**БАКЛАШИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**Шелеховского района Иркутской области**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования при разделе земельного участка, с кадастровым номером 38:27:020101:3377, на земельные участки площадью 254 кв.м. и 502 кв.м.**

21 февраля 2019 года

1. Основание проведения публичных слушаний:

Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г.;

Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Положение о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в Баклашинском муниципальном образовании, утвержденное решением Думы Баклашинского сельского поселения от 25.04.2012 г. № 13-рд;

Правила землепользования и застройки Баклашинского сельского поселения, утвержденные решением Думы Баклашинского сельского поселения от 14.11.2013 г. № 14-рд;

Постановление администрации Баклашинского сельского поселения от 23 января 2019 г. № П-58/2019 «О проведении публичных слушаний».

2. Общие сведения:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования при разделе земельного участка, с кадастровым номером 38:27:020101:3377, на земельные участки площадью 254 кв.м. и 502 кв.м., не противоречит материалам Правил землепользования и застройки Баклашинского сельского поселения в части уменьшения предельно минимальных размеров земельного участка.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Официальный сайт администрации Баклашинского сельского поселения [www.admbaklashinsky.ru](http://www.admbaklashinsky.ru) в сети «Интернет».

4. Сведения о проведении публичных слушаний:

Публичные слушания проводились в соответствии с постановлением администрации Баклашинского сельского поселения от 23 января 2019 года № П-58/2019 «О проведении публичных слушаний» 21 февраля 2019 года в 16.00 часов, по адресу: с. Баклаши, ул. 8 Марта, д. 12.

5. Замечания и предложения:

Замечания и предложения на момент проведения публичных слушаний не поступало. Заинтересованные лица на публичные слушания не явились.

6. Выводы и рекомендации:

Процедура предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования при разделе земельного участка, с кадастровым номером 38:27:020101:3377, на земельные участки площадью 254 кв.м. и 502 кв.м., не противоречит материалам Правил землепользования и застройки Баклашинского сельского поселения в части уменьшения предельно минимальных размеров земельного участка, соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Иркутской области и Баклашинского сельского поселения, в связи с чем, публичные слушания считать состоявшимися.

Рекомендовано результаты публичных слушаний принять к сведению, предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования при разделе земельного участка, с кадастровым номером 38:27:020101:3377, на земельные участки площадью 254 кв.м. и 502 кв.м. в части уменьшения предельно минимальных размеров земельного участка.

Настоящее заключение подлежит опубликованию в информационной газете «Правовые акты Баклашинского сельского поселения» и размещению на официальном сайте администрации Баклашинского сельского поселения в сети «Интернет» по адресу: [www.admbaklashinsky.ru](http://www.admbaklashinsky.ru).

|  |  |
| --- | --- |
| КонсультантАдминистрации Баклашинского муниципального образования | Д. А. Ефремов |