**БАКЛАШИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**Шелеховского района Иркутской области**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка, образуемого путем раздела земельного участка, с кадастровым номером 38:27:020301:925 по минимальной площади 499 кв.м**

«15» сентября 2022

1. Основание проведения публичных слушаний:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Положение о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в Баклашинском муниципальном образовании, утвержденное решением Думы Баклашинского сельского поселения от 25.04.2012 № 13-рд;

Правила землепользования и застройки Баклашинского сельского поселения, утвержденные решением Думы Баклашинского сельского поселения от 14.11.2013 № 14-рд;

Постановление Администрации Баклашинского сельского поселения от 15.08.2022 № П-883/2022 «О проведении публичных слушаний».

2. Общие сведения:

Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка, образуемого путем раздела земельного участка, с кадастровым номером 38:27:020301:925 по минимальной площади 499 кв.м не противоречит материалам Правил землепользования и застройки Баклашинского сельского поселения.

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Официальный сайт администрации Баклашинского сельского поселения [www.admbaklashinsky.ru](http://www.admbaklashinsky.ru) в сети «Интернет».

4. Сведения о проведении публичных слушаний:

Публичные слушания проводились в соответствии с постановлением Администрации Баклашинского сельского поселения от 15.08.2022 № П-883/2022 «О проведении публичных слушаний» 15 сентября 2022 года в 11.00 часов, по адресу: с. Баклаши, ул. 8 Марта, д. 12.

5. Замечания и предложения:

Замечания и предложения на момент проведения публичных слушаний не поступало. Заинтересованные лица на публичные слушания не явились.

6. Выводы и рекомендации:

Процедура проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка, образуемого путем раздела земельного участка, с кадастровым номером 38:27:020301:925 по минимальной площади 499 кв.м не противоречит материалам Правил землепользования и застройки Баклашинского сельского поселения, соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Иркутской области и Баклашинского сельского поселения, в связи с чем, публичные слушания считать состоявшимися.

Рекомендовано результаты публичных слушаний принять к сведению, предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка, образуемого путем раздела земельного участка, с кадастровым номером 38:27:020301:925 по минимальной площади 499 кв.м, при условии обеспечения доступа к вновь образованному земельному участку.

Настоящее заключение подлежит опубликованию в информационной газете «Правовые акты Баклашинского сельского поселения» и размещению на официальном сайте администрации Баклашинского сельского поселения в сети «Интернет» по адресу: [www.admbaklashinsky.ru](http://www.admbaklashinsky.ru).

Консультант отдела

стратегического развития и благоустройства О.А. Бочерова